

## INFORMAZIONI PERSONALI



## SIMONE TIRABASSO

Geometra

📍 Via Nugola Nuova n° 34 - 57017 Collesalveti (LI) Italia

☎ +39 328 2666712

✉ [simone.tirabasso@gmail.com](mailto:simone.tirabasso@gmail.com)

Sesso M | Data di nascita 14/06/1972 | Nazionalità Italiana

Libero Professionista Geometra Abilitato  
Iscritto Collegio dei Geometri della Provincia di Livorno al n° 1008

ESPERIENZA  
PROFESSIONALE

Dal 1997 – ad oggi

## Titolare Studio Tecnico di Progettazione

- Edile/Recupero
- Progetto di massima, preventivo di spesa costruzione private
- Progetto di massima, preventivo di spesa e progetto esecutivo finalizzati a restauro, trasformaz. e sopraelevazione di fabbricati privati
- Direzione lavori e liquidazione dei lavori di opere private
- Attivita' catastali
- Consulenza Tecnica d'Ufficio Tribunale di Livorno
- Attivita' di contenzioso, consulenza tecnica di parte, arbitrato, conciliazione
- Stime immobiliari
- Ricerche ipocatastali

Dal 2006 – al 2008  
Contemporaneamente alla libera  
professione

## Docente Assistente Tecnico Pratico di Costruzioni presso Istituto Tecnico per Geometri "I.T.G. Buontalenti" Livorno

- Gestione dei Laboratori
- Collaborazione con gli insegnanti nella creazioni di progetti ai fini dell'insegnamento
- Realizzazione dei progetti con gli alunni
- Reperimento delle risorse
- Collaborazione con gli insegnanti nella valutazione degli'alunni
- Attuazione degli incarichi proposti dalla Presidenza e Segreteria dell'Istituto (gestionali)

ISTRUZIONE E FORMAZIONE  
recenti

## AUTODESK REVIT ARCHITECTURE 2014 Codice 2014Z9990072

Corso erogato da Tecniche Nuove S.p.a. soggetto alla norma UNI EN ISO 9001 :2008 per i settori EA 37, numero di certificato 16381

- Autodesk Revit è uno dei più potenti software per la progettazione architettonica e la creazione di modelli tridimensionali

TECNICHE DI COMUNICAZIONE EFFICACE E GESTIONE DEI GRUPPI  
DI LAVORO codice 2014Z9990078

Id evento K3863

- In questo corso sono state affrontate le problematiche legate alla comunicazione interpersonale. Il corso ha fornito dei suggerimenti per facilitare una comunicazione efficace, la buona gestione dei gruppi di lavoro con particolare attenzione alla gestione dei ruoli all'interno dei gruppi e alle dinamiche di leadership. Il professionista ha acquisito familiarità con le tecniche di comunicazione interpersonale e gestione dei conflitti.

### MS WORD 2007 codice 2014Z9990005

Corso erogato da Telecom Italia S.p.a. Id evento C2592

- In questo corso sono stati affrontati argomenti inerenti l'applicativo MS Word 2007, inserito nella suite Office 2007 di Microsoft. Il professionista ha acquisito familiarità con il software, con gli strumenti di elaborazione testi, nel formattare correttamente un testo, gestire tabulazioni ed incolonnamenti, creare elenchi e visualizzare in anteprima di stampa un documento, oltre a creare documenti strutturati con intestazione, piè di pagina e sfondi e come utilizzare strumenti di controllo ortografico per ridurre gli errori ed infine ha acquisito capacità di utilizzo delle opzioni di stampa e nella gestione dell'output di un documento.

### Il M.O.S.I. Le regole dell'Agenzia delle Entrate-Territorio per la valutazione immobiliare codice 2014SEM2201

Corso erogato da Collegio dei geometri della provincia di Livorno Id evento N5998

- Cenni sul processo di formazione del mercato immobiliare, il M.O.S.I., gli IVS e le differenze con il M.O.S.I.

### La ricerca dei beni comparabili nella stima per confronto in mancanza di banca dati codice 2014SEM2058

Corso erogato da Collegio dei geometri della provincia di Livorno Id evento N5896

- La stima per comparazione, il mercato immobiliare, la ricerca dei beni comparabili e la banca dati immobiliare

### Legge del fare, alcune delle novità tecnico legali introdotte codice 2014AAB0994

Id evento B5234

- Disposizioni urgenti per il rilancio dell'economia per quanto riguarda sia le misure adottate in materia di mediazione civile che alcune delle semplificazioni amministrative introdotte nelle procedure e nelle disposizioni inerenti il governo del territorio. Le modifiche apportate dai decreti "sviluppo", "salvaItalia", "crescita"

## ISTRUZIONE E FORMAZIONE PRINCIPALI

### 1991 TECNICO GESTIONE COMMESSE EDILI Corso Professionale n° LI1FR260

Corso erogato da Regione Toscana

- La Gestione delle Commesse Edili si configura con l'insieme delle scelte aziendali – decisioni e operazioni – che determinano lo sviluppo, l'efficienza e il risultato di un preciso programma nei limiti determinati dalla organizzazione prevista. L'attività gestionale si esplica nella pianificazione – definizione del tipo e quantità di risorse -, nella programmazione – distribuzione nel tempo delle attività e dell'impiego delle risorse -, nel controllo, ovvero in una serie di attività che comprendono le previsioni, l'impegno delle risorse, l'attuazione e le verifiche

### Dal 2001 al 2002 Edifici esistenti in muratura: valutazione della vulnerabilità sismica, dei cinematici di danno a agibilità post sisma

Corso erogato da Regione Toscana e Misericordie d'Italia Ufficio Gestione Emergenze di Massa

Programma del corso a cura del Settore Servizio Sismico Regionale d'intesa con il Dip.to Protezione Civile della Presidenza del Consiglio dei Ministri e con la collaborazione dei tecnici regionali del Nucleo di Valutazione vulnerabilità/agibilità/danno degli Uffici Regionali per la Tutela del Territorio di Grosseto, Massa Carrara, Pistoia Siena, Firenze.

- 2002 **SISMA MOLISE** **3 Novembre 2002 Molise – Tecnico Valutatore fabbricati lesionati da sisma Comune di Casacalenda – Larino (Campobasso) 7 giorni**  
 Intervento programmato con Collegio dei Geometri della Provincia di Livorno e Pistoia

  - Sette giorni di campo, team di Tecnici Valutatori dei Danni ed Agibilità dei fabbricati in seguito all'evento sismico avvenuto – sopralluoghi, valutazione, schede documentali effettuate sul 70% dei fabbricati del Comune di Casacalenda
  
- 2003 **CERTIFICATO “AutoCAD Base 2D – 3D”**  
 Corso erogato da Autodesk Authorized Training Center

  - Formazione disegnatori AutoCAD versione R14/2002 geometria piana e 3D, correlazione ai Geographic Information Systems (GIS) e sistemi ESRI (ArcView)
  
- 2005 **COORDINATORE PER LA SICUREZZA**  
 Corso erogato da Regione Toscana e Azienda U.S.L. 6 di Livorno

  - Corso di Formazione Certificato “Sicurezza sui Cantieri Temporanei e Mobili” formazione per coordinatori per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione D.Lgs 494/96
  
- 2007 **Come Progettare l'efficienza energetica dell'involucro edilizio**  
 Convegno organizzato dal Collegio dei Geometri della Provincia di Livorno

  - “Il ruolo dell'involucro edilizio e degli impianti nel miglioramento della prestazione energetica dell'edificio”

**COMPETENZE PERSONALI**

Lingua madre ITALIANO

Altre lingue

	COMPRESIONE		PARLATO		PRODUZIONE SCRITTA
	Ascolto	Letture	Interazione	Produzione orale	
FRANCESE	A	A	A	A	A

Livelli: A1/2 Livello base - B1/2 Livello intermedio - C1/2 Livello avanzato  
 Quadro Comune Europeo di Riferimento delle Lingue

Competenze comunicative

- possiedo buone capacità comunicative acquisite durante la mia esperienza di libero professionista con clienti privati committenti, con imprenditori, con operai esecutori materiali, con tecnici e dirigenti uffici Tecnici Amministrazioni

Competenze organizzative e gestionali

- possiedo buone capacità di organizzare e gestire opere edilizie di trasformazione e ristrutturazione di edifici, capitolati, computi, stato avanzamento lavori e liquidazione delle spettanze

Competenze professionali

- buona padronanza dei processi di progettazione edilizia, direzione lavori, consulenza tecnica, stime immobiliari, attività di contenzioso, consulenza tecnica di parte, arbitrato, conciliazione

Competenze informatiche

- buona padronanza degli strumenti Microsoft Office
- buona padronanza degli strumenti AUTOCAD

Altre competenze

- Iscrizione Tribunale di Livorno Albo Consulenti Tecnici n° 152 Albo Periti del Tribunale n° 13

Patente di guida A e B

#### ULTERIORI INFORMAZIONI

---

##### Appartenenza a gruppi / associazioni

- Servizio Volontari Soccorso - conseguimento del diploma di soccorritore di 1° Livello ed autorizzazione alla guida di mezzi di soccorso
- Socio attivo volontario Unità Tecniche di Protezione Civile
- Socio Guide Equestri Ambientali con brevetto di Istruttore Guida Equestre Ambientale

##### Militare

- Arma Nazionale Carabinieri Roma presso 8° Battaglione Lazio, vigilanza obiettivi sensibili, distaccato Carcere Aula Bunker "Rebibbia", oltre a servizio nell'Ufficio Tecnico del Battaglione Lazio